

VOTRE CONTACT
IMMOBILIER PARIS ROUSSILLON
Tél. : 0468542332
location@pri.immo
www.paris-roussillon-immobilier.fr
5 ROND POINT PARC DES SPORTS
66100 PERPIGNAN

PARIS ROUSSILLON IMMOBILIER

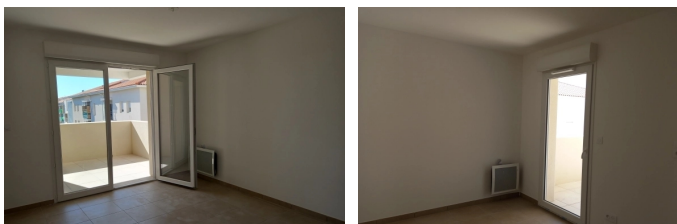
Offre de : Vente

Référence : F2GRANADOS

Date de l'annonce : 25/11/2024

F2 NEUF - 610 €

Exclusivité & Coup de coeur Nouveauté



DESCRIPTION

ARGELES / MER SUD ROUTE DE COLLIOURE F2 AU 1^{ER} ETAGE AVEC ASCENSEUR D UNE RESIDENCE NEUVE
CET APPARTEMENT DE 40 M² SE COMPOSE D UNE ENTREE, UN SEJOUR AVEC COIN CUISINE (EQUIPE D UNE PLAQUE DE CUISSON + HOTTE) OUVRANT SUR TERRASSE DE 8.3 M², 1 CHAMBRE, SALLE D EAU WC.
1 PLACE DE PARKING
DISPONIBLE
LOI PINEL CONDITIONS DE REVENUS EXIGEEES
LOYER : 565 + 45 € HONORAIRES : 395 € (DONT 120 € FRAIS ETAT DES LIEUX)

INFORMATIONS

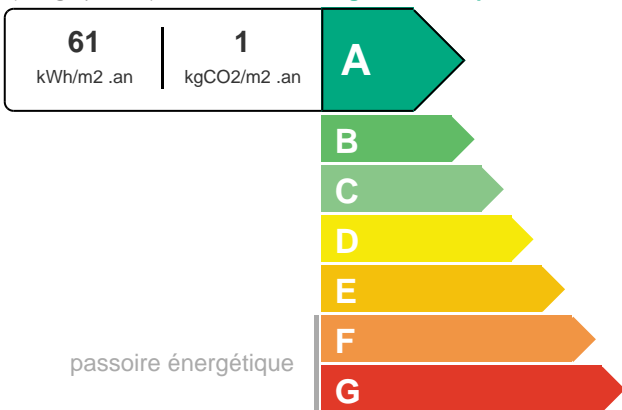
Surface habitable : 40 m²
Nb pièce(s) : 2
Mode de chauffage : CONVECTEUR
Année de construction : 2024
Nb chambre(s) : 1
Energie : ELECTRIQUE
Nb stationnement : 1
Salle d'eau : 1
Nb séjour(s) : 1
WC : 1
Terrasse
Interphone
Ascenseur
Place de parking
Plaques de cuisson
Hotte aspirante
Local à vélo

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 275 € (49%) - Prix du bien hors honoraires : 335 €
Dépôt de garantie : 565 €
Honoraires état des lieux : 120 €

DPE / GES

Consommation (Energie primaire) | Emissions | Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Paris Roussillon Immobilier - 5 Rpt du parc des sports 66100 Perpignan - Tél : 04 68 54 12 13 - Mail : contact@paris-roussillon-immobilier.fr